

ANO SD formulář platný od 1.4.2015

**Členské
číslo klienta**

**Pole označená „Vyberte ze seznamu“ nebo „Zvolte....“ jsou povinná
a obsahují rozbalovací seznamy – vyberte jednu z možností.**

(Povinné, datum podpisu žádosti musí být v den založení členství nebo později.)

A) ŽÁDOST
1. Základní údaje o hlavním žadateli/ spolužadateli/ ručiteli (pokud je více žadatelů/domácností – použijte další žádost)

	Vyberte ze seznamu	Vyberte ze seznamu
Příjmení a jméno, titul		
Rodné příjmení		
Rodné číslo		
Datum narození		
Číslo OP / průkazu k trvalému pobytu		
Platnost OP / TP do		
Druh druhého dokladu	Vyberte ze seznamu	Vyberte ze seznamu
Číslo druhého dokladu		
Platnost druhého dokladu do		
Státní občanství		
Trvalý pobyt v ČR	<input type="checkbox"/> ano <input type="checkbox"/> ne	<input type="checkbox"/> ano <input type="checkbox"/> ne
Daňový rezident v ČR	<input type="checkbox"/> ano <input type="checkbox"/> ne	<input type="checkbox"/> ano <input type="checkbox"/> ne
Adresy trvalého pobytu vyplňte včetně PSČ		
Pobyt na této adrese od roku		
Je adresa shodná s adresou MÚ, OÚ	<input type="checkbox"/> ano <input type="checkbox"/> ne	<input type="checkbox"/> ano <input type="checkbox"/> ne
Korespondenční adresa: (pokud je odlišná od trvalého pobytu)		
Pevná linka domů:		
Mobil:		
Emailová adresa		
Rodinný stav	Vyberte ze seznamu	Vyberte ze seznamu.

 Prohlašuji, že družstvu bezodkladně oznámím, pokud dojde ke změně mého rodinného stavu před uzavřením smlouvy o úvěru.
Jsem si vědom/a možných právních důsledků případného nedodržení uvedené oznamovací povinnosti.

Počet osob žijících ve společné domácnosti včetně žadajících		
Typ bydlení	Vyberte ze seznamu	Vyberte ze seznamu
Vztah k hlavnímu žadateli	Vyberte ze seznamu	Vyberte ze seznamu
Bydlíte ve společné domácnosti se žadatelem?	X	<input type="checkbox"/> ano <input type="checkbox"/> ne
Nejvyšší dosažené vzdělání	Vyberte ze seznamu	Vyberte ze seznamu
Je proti mně vedeno soudní nebo jiné obdobné řízení	<input type="checkbox"/> ano <input type="checkbox"/> ne	<input type="checkbox"/> ano <input type="checkbox"/> ne
Pokud jste odpověděli na předchozí otázku „ANO“ specifikujte		

2. Příjmy žadatele/ spolužadatele/ ručitele

Hlavní zdroj příjmů	Vyberte ze seznamu	Vyberte ze seznamu
---------------------	--------------------	--------------------

Vyplňte, pokud vaše příjmy pochází ze závislé činnosti:

Počet zaměstnavatelů za poslední 2 roky		
Současný zaměstnavatel (obchodní firma)		
Sídlo		
IČ		
Předmět činnosti firmy zaměstnavatele		
Pevná linka na zaměstnavatele		
Pracovní pozice		
Zaměstnán od		
Pracovní smlouva	<input type="checkbox"/> na dobu neurčitou <input type="checkbox"/> na dobu určitou do <input type="checkbox"/> zkušební nebo výpovědní lhůta	<input type="checkbox"/> na dobu neurčitou <input type="checkbox"/> na dobu určitou do <input type="checkbox"/> zkušební nebo výpovědní lhůta
<u>Průměrný čistý měsíční (doložitelný) příjem za poslední 3 měsíce</u>		
Ostatní pravidelné příjmy (např. z pronájmu atd.) – měsíčně		

Vyplňte, pokud vaše příjmy pochází z podnikání / živnosti:

Obchodní firma nebo jméno a příjmení		
Sídlo		
IČ		
Obor podnikatelské činnosti		
Datum zahájení činnosti		
Čistý roční příjem z posledního DAP		
Čistý roční příjem z předposledního DAP		
Zdroj příjmů, ze kterého budete hradit splátky hypotečního úvěru		

3. Výdaje žadatele/ spolužadatele/ ručitele

Měsíční splátky úvěrů (bankovní, jiné finanční instituce, stavební spoření apod.)		
Ručitelské závazky		
Nařízené srážky ze mzdy u zaměstnavatele		
Nájemné		
Splátky leasingu		
Výživné		
Dluhy vůči státním institucím - Finanční úřad - Česká správa soc. zabezpečení - jiné:	měsíční platba / celkový dluh / / /	měsíční platba / celkový dluh / / /
Ostatní náklady		
Suma kontokorentních úvěrů		
Suma limitů na kreditních kartách		
Celková výše dluhů vůči finančním i nefinančním institucím a třetím osobám		
Výkon rozhodnutí proti majetku	<input type="checkbox"/> Ano - částka <input type="checkbox"/> Ne	<input type="checkbox"/> Ano - částka <input type="checkbox"/> Ne

4. Základní údaje o úvěru

Požadovaná výše úvěru	Počet splátek v měsících
-----------------------	--------------------------

Typ úvěru a výše LTV	Zvolte typ úvěru.	Zvolte výši LTV.
Adresa nemovitosti, která je předmětem úvěru vč. PSČ		
Účely úvěru (lze i více možností)	<input type="checkbox"/> Koupě bytové jednotky	Kupní cena
	<input type="checkbox"/> Koupě domu	Kupní cena
	<input type="checkbox"/> Refinancování jiných účelových úvěrů na bydlení (hypoték)	Výše refinancované částky
	<input type="checkbox"/> Vypořádání	Částka k vypořádání
	<input type="checkbox"/> refinancování vlastních zdrojů prokazatelně investovaných do předmětné nemovitosti (až 3 roky zpětně)	Výše refinancovaných vlastních zdrojů
Americká hypotéka	bezúčelový úvěr	Výše úvěru
Americká hypotéka konsolidační	<input type="checkbox"/> konsolidace úvěrů	Celková částka
	<input type="checkbox"/> neúčelová část (max. 25%)	Výše neúčelové části
Využití nemovitosti:	Vyberte ze seznamu	
Náklady na účel úvěru celkem - např. kupní cena + úhrada poplatků apod.		
Vlastní zdroje (jen hypotéka)		Z toho již investováno

Předmět zástavy	<input type="checkbox"/> nemovitost, která je účelem úvěru	<input type="checkbox"/> jiná nemovitost - dozajištění
-----------------	--	--

5. Ostatní informace

Hypoteční úvěr byl sjednán	<input type="checkbox"/> přímo s pracovníkem / na pobočce družstva:
	<input type="checkbox"/> prostřednictvím obchodního zástupce - firma: <ul style="list-style-type: none"> • jméno obchodního zástupce: • adresa: • telefon, mobil: email:

Žádám tímto společnost ANO spořitelni družstvo se sídlem Rohanské nábřeží 671/15, 186 00 Praha 8 - Karlín, IČO 261 37 755, zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl Dr, vložka 4708 (dále jen „družstvo“), o poskytnutí hypotečního úvěru v souladu s touto žádostí.

Všichni níže podepsaní čestně prohlašují, že veškeré údaje uvedené v této Žádosti jsou úplné a pravdivé a berou na vědomí, že uvedení nepravdivých nebo neúplných údajů by mělo za následek odmítnutí žádosti nebo odstoupení od smlouvy o úvěru.

B) SOUHLAS K NAKLÁDÁNÍ S OSOBNÍMI ÚDAJI A DALŠÍ PROHLÁŠENÍ

- (1) V souvislosti s výše uvedenou žádostí o uzavření smlouvy mezi žadatelem (spolužadatelem/ručitelem) a družstvem (dále jen „smlouva“) souhlasím s tím, aby družstvo za níže uvedeným účelem shromažďovalo, uchovávalo a zpracovávalo mé osobní údaje (zejména jméno, příjmení, adresu, rodné číslo a údaje charakterizující bonitu, důvěryhodnost a platební morálku), které družstvo získalo či získá ode mne, nebo které družstvo shromáždí jinak (například z veřejně přístupných zdrojů), a to v rámci svého obchodního vztahu s žadatelem (spolužadatelem/ručitelem) (dále jen „osobní údaje“).
- (2) Družstvo zpracovává osobní údaje za účelem a v rozsahu nutném pro (i) zajištění plnění právních povinností družstva, ochrany práv družstva a nabízení obchodu a služeb v rámci souhlasu a (ii) vytvoření souboru informací v rámci Nebankovního registru klientských informací (dále jen „NRKI“) vypovídajících o mé bonitě, důvěryhodnosti a platební morálce a zajištění vzájemného informování oprávněných uživatelů NRKI a Bankovního registru klientských informací (dále jen „BRKI“) o mé bonitě, důvěryhodnosti a platební morálce a umožnění (a to i opakovaného) posuzování mé bonity, důvěryhodnosti a platební morálky ze strany oprávněných uživatelů NRKI a BRKI. Způsob, rozsah a podmínky vzájemného informování oprávněných uživatelů NRKI a způsob, rozsah a podmínky vzájemného informování oprávněných uživatelů NRKI a BRKI jsou uvedeny v Informačním memorandu BRKI a NRKI (dále jen „Informační memorandum“).

- (3) Před podpisem tohoto souhlasu jsem se seznámil s platným zněním dokumentu „Informace o zpracování a ochraně osobních údajů“ a rovněž s Informačním memorandem, které obsahuje i poučení o mých právech v souvislosti se zpracováním mých osobních údajů v rámci NRKI i pro účely vzájemného informování se uživatelů NRKI a/nebo BRKI o bonitě, důvěryhodnosti či platební morálce jejich klientů. Tyto dokumenty jsou k dispozici na vývěsce u každé pobočky družstva a rovněž na internetových stránkách družstva.
- (4) Jsem srozuměn s automatizovaným a manuálním zpracováním osobních údajů a souhlasím rovněž s oprávněním družstva pořídit si pro vlastní potřebu fotokopie dokladů, na jejichž základě je prováděna moje identifikace.
- (5) Osobní údaje mohou být předávány provozovateli NRKI - společnosti CNCB – Czech Non-Banking Credit Bureau, z.s.p.o., IČO: 712 36 384, se sídlem Na Vítězné pláni 1719/4, Praha 4, PSČ 140 00 (dále jen „**provozovatel NRKI**“), jakož i osobám spolupracujícím s družstvem v rámci plnění jejich úkolů nebo poskytování služeb (auditorům družstva, zúčtovacímu centru platebních karet, pojišťovněm a leasingovým společnostem, kterých je družstvo akcionářem), a to i prostřednictvím dalších osob.
- (6) Souhlasím s tím, aby družstvo získalo informace zpracovávané o mé osobě provozovatelem NRKI nebo jiným subjektem provozujícím registr klientských informací, a to výlučně za účelem informování o mé bonitě, důvěryhodnosti a platební morálce.
- (7) Byl jsem informován, že poskytnutí tohoto souhlasu je dobrovolné. Tento souhlas ve smyslu výše uvedeného uděluji na dobu 4 let ode dne jeho udělení. V případě, že mezi mnou a Družstvem bude uzavřena smlouva, uděluji tento souhlas na dobu jejího trvání a na dobu dalších 4 let ode dne jejího zániku.
- (8) Potvrzuji, že jsem se seznámil se zněním Všeobecných úvěrových podmínek pro nepodnikatele a Všeobecných obchodních podmínek, zejména s částí XII Důležitá ujednání Všeobecných úvěrových podmínek pro nepodnikatele a s částí šestou čl. IX Důležitá ujednání Všeobecných obchodních podmínek, že rozumím právům a povinnostem tam obsaženým, že s nimi souhlasím a že taková ujednání výslovně přijímám.
- (9) Smluvní strany se dohodly na vyloučení § 1978 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, tedy že marné uplynutí lhůty k plnění nemá ani v případě, kdy je taková dodatečná lhůta označena jako konečná, za následek automatické odstoupení od smlouvy.

Datum

Podpis žadatele_____
Podpis spolužadatele